

**PRISTOJNOST: OBČINSKI SVET OBČINE KRANJSKA GORA**

**PREDLAGATELJ: ŽUPAN OBČINE KRANJSKA GORA**

**POROČEVALEC: Statutarno pravna komisija**

**OBVEZNA RAZLAGA ODLOKA O VARSTVU VODNIH VIROV IN UKREPIH ZA ZAVAROVANJE PITNIH VODA V OBČINI KRANJSKA GORA (UVG 26/98 in 23/2002)**

**Gradivo za 25. sejo Občinskega sveta, dne 29.05.2013**

**ZAKONSKA PODLAGA:** (Statut Občine Kranjska Gora (Ur. l. RS št. 55/2007, 112/2008, 45/2010, 36/2012), Poslovník občinskega sveta (Ur. l. RS št. 55/2007))

**Predlog za obravnavo :** Na podlagi Odloka o delovnih telesih občinskega sveta (Uradni list RS, št. 104/2009) predlagamo, da gradivo obravnava Odbor za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami in odbor za gospodarstvo.

## **I. UVOD IN OBRAZLOŽITEV**

Občina Kranjska Gora je v letu 1998 sprejela Odlok o varstvu vodnih virov in ukrepih za zavarovanje pitnih voda v Občini Kranjska Gora ( v nadaljevanju Odlok). Odlok je bil objavljen v Uradnem vestniku Gorenjske št. 26/98.

Odlok določa varstvene pasove vodnih virov in ukrepe za zavarovanje pitnih voda na območju občine Kranjska Gora pred onesnaženjem.

Odlok je bil z Odlokom o spremembah Odloka spremenjen v letu 2002. Sprememba Odloka je bila objavljena v Uradnem vestniku Gorenjske št 23/02.

Od sprejetja odloka je preteklo že več kot deset let. V tem času so se razvile številne nove tehnologije za izrabo obnovljivih virov energije, med katere spadajo tudi toplotne črpalke, ki odvzemajo toploto iz okolja, in sicer iz vode, zraka ali zemlje, ter jo izrabljajo za ogrevanje objektov.

Navedeni Odlok za širši varstveni pas – cona 3 predvideva določene omejitve, med katere sodi tudi prepoved gradnje vodnjakov in povečanje črpanja podtalnice. Odlok pa med omejitvami ne predvideva izgradnje naprav za izrabo toplote podtalnice za ogrevanje objektov (npr. toplotnih črpalk).

Glede na to, da se omejitev glede izgradnje vodnjakov nanaša na izkoriščanje podtalnice, je to omejitev potrebno razumeti v smeri prepovedi izkoriščanja vodnega vira podtalnice. Ker toplotne črpalke izkoriščajo zgolj toploto podtalnice, ne vplivajo pa na nivo podtalnice in

vodnega vira podtalnice ne zmanjšujejo, vodne črpalke ni mogoče umestiti v predmetno omejitvev.

Upoštevajoč navedeno, je obvezna razlaga Odloka ustrezen ukrep, ki bo omogočil namestitvev toplotnih črpalk za ogrevanje stavb v varstvenih pasovih vodnih virov.

Pobudnik za sprejem obvezne razlage je Zavod RS za šport Planica, ki pridobiva gradbeno dovoljenje za gradnjo osrednjega objekta Nordijskega centra v Planici, za katerega je predvideno ogrevanje s toplotno črpalko.

V postopku izdaje gradbenega dovoljenja se je upravni organ soočil s težavo pri interpretaciji »vodnjaka« iz omejitve, navedenih v 6. točki 18. člena Odloka, in morebitno umestitvijo toplotnih črpalk pod navedeno omejitvev. Zaradi navedenega je investitorja pozval, da naj na Občino Kranjska Gora poda predlog za sprejem obvezne razlage predmetne omejitve.

Glede na to, da večji del občine leži v širšem in ožjem varovanem območju vodnih virov, bo obvezna razlaga omogočila namestitve toplotnih črpalk tudi občanom in drugim investitorjem v občini.

## **II. FINANČNE POSLEDICE SPREJEMA ODLOKA:**

Sprejem obvezne razlage ne bo imel finančnih posledic.

## **III. PREDLOG SKLEPA:**

Predlagamo, da Občinski svet Občine Kranjska Gora po predstavitvi in obravnavi gradiva na podlagi 89. člena Poslovnika občinskega sveta sprejme naslednji:

### **S K L E P**

**Sprejme se Obvezna razlaga Odloka o varstvu vodnih virov in ukrepih za zavarovaje pitnih voda v Občini Kranjska Gora v predloženem besedilu.**

Pripravil:  
Boštjan Pristavec

Številka: 032-9/2013-5  
Datum: 15.05.2013



**ŽUPAN**  
**Jure Žerjav, prof.**

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Kranjska Gora (Uradni list RS, št. 55/2007, 122/2008, 45/2010, 36/2012) je Občinski svet Občine Kranjska Gora na svoji ... redni seji dne .... sprejel

## **OBVEZNO RAZLAGO**

Odloka o varstvu vodnih virov in ukrepih za zavarovanje pitnih voda v Občini  
Kranjska Gora  
( Uradni vestnik Gorenjske št. 26/98 in 23/02)

### 1. člen

Besedilo 6. točke 18. člena Odloka o varstvu vodnih virov in ukrepih za zavarovanje pitnih voda v Občini Kranjska Gora se razlaga na naslednji način:

toplotne črpalke, ki odvezajo toploto iz podtalnice in jo izkoriščajo za ogrevanje objektov, pri tem pa ne zmanjšujejo vodnega vira podtalnice, se ne štejejo za vodnjake, katerih gradnja v ožjem in širšem varstvenem pasu ni dovoljena.

### 2. člen

Obvezna razlaga je sestavni del Odloka o varstvu vodnih virov in ukrepih za zavarovanje pitnih voda v Občini Kranjska Gora.

### 3. člen

Obvezna razlaga se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in začne veljati naslednji dan po objavi.

Št.:  
Datum:

ŽUPAN:  
Jure Žerjav, prof.